

Размер платы (тарифов) за содержание жилого/нежилого помещения в МКД

Наименование услуг	Ед. изм	Установленный тариф, руб/мес			
		жилые/коммерческие помещения		паркинг	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб/кв.м общей площади помещения	5,75		5,75	
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома и вывоз снега с территории	руб/кв.м общей площади помещения	6,4		6,4	
Аварийно-диспетчерская служба	руб/кв.м общей площади помещения	3,28		3,28	
Управление МКД	руб/кв.м общей площади помещения	3,95		3,95	
Уборка лестничных клеток, парадных и др. помещений общедомового назначения	руб/кв.м общей площади помещения	7,36		5,87	
Санитарное содержание придомовой территории	руб/кв.м общей площади помещения	С 15.11.22 по 14.04.23	С 15.04.23 по 14.11.23	С 15.11.21 по 14.04.23	С 15.04.23 по 14.11.23
		7,5	4,74	7,5	4,74
Обслуживание систем контроля управления доступом (СКУД) в жилом доме	руб/кв.м общей площади помещения	0,34		2,15	
Обслуживание системы контроля доступа в арке 8-9 на территории МКД	руб/кв.м общей площади помещения	0,18		0,18	
Обслуживание системы контроля доступа в арке 5-6 на территории МКД ¹	руб/кв.м общей площади помещения	0,18		0,18	
Обслуживание систем видеодомофонии ²	руб/кв.м общей площади помещения	0,16		-	
Обслуживание системы видеонаблюдения	руб/кв.м общей площади помещения	0,65		0,65	
Обслуживание системы автоматизированной противопожарной защиты)	руб/кв.м общей площади помещения	0,47		0,47	
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб/кв.м общей площади помещения	3,35		3,35	
Охрана жилого комплекса	руб/кв.м общей площади помещения	6,62		77,46	
Обслуживание автоматизированной системы сбора и передачи данных ИПУ**	руб/кв.м общей площади помещения	2,89		-	
Вознаграждение за организацию предоставления коммунальных услуг	руб/кв.м общей площади помещения	0,02		0,02	
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета	руб/кв.м общей площади помещения	0,67		0,67	
Обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции	руб/кв.м общей площади помещения	-		0,25	
Обслуживание системы автоматического пожаротушения	руб/кв.м общей площади помещения	-		0,25	
Обслуживание подъемно-секционных ворот	руб/кв.м общей площади помещения	-		4,35	
Мытье фасадного остекления, витражей, лоджий, окон и фр.балконов - 1 раз/год (весна-лето)	руб/кв м изделия	50		-	
Коммунальный ресурс на содержание ОИ	в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета соответствующего вида КР по тарифу, установленному в соответствии с законодательством РФ				

¹ в случае принятия собственниками помещений дома решения об утверждении с 01.01.2023 года размера платы (тарифа) за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на общем собрании собственников помещений дома

² в случае наличия оборудования в помещении собственника МКД

