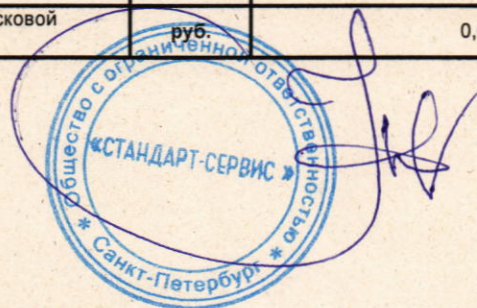


Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "СТАНДАРТ-СЕРВИС" договора управления по адресу: Санкт-Петербург, Богатырский пр-кт, д. 2а стр. 1 за 2022 год

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	26.11.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 551 747,32
- за содержание дома	руб.	7 718 322,43
- за текущий ремонт	руб.	988 602,21
- за услуги управления	руб.	942 261,72
- целевые взносы	руб.	902 560,96
Получено денежных средств, в том числе	руб.	9 903,16
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	9 903,16
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	9 903,16
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	10 541 844,16
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 770 574,61
Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 355 151,95
Наименование работ (услуг)	-	Содержание придомовой территории
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	591 662,87
Наименование работ (услуг)	-	Доп.услуги (Аварийно-диспетчерская служба, Служба администраторов территории, Радио, Антенна, Обслуживание авт. системы допуска автотранспорта, Служба регистрационного учета (паспортист), Уборка территории паркинга, Обслуживание инженерного оборудования паркинга, Охрана паркинга, Консьержи (09.00 - 21.00))
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 269 108,53
Наименование работ (услуг)	-	Целевые взносы (вывоз строительного мусора)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	323 000,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	6 105 769,34
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
Начислено потребителям	руб.	5 121 291,10
Оплачено потребителями	руб.	2 594,93
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	5 118 696,17
Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС
Начислено потребителям	руб.	10 002,97
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	10 002,97
Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
Начислено потребителям	руб.	17 006,96
Оплачено потребителями	руб.	3,81
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	17 003,15
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Начислено потребителям	руб.	17 239,47
Оплачено потребителями	руб.	3,83
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	17 235,64
Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
Начислено потребителям	руб.	943 531,92
Оплачено потребителями	руб.	700,51
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	942 831,41
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Генеральный директор ООО "Стандарт-Сервис"



Наумчук Д.В.