

Размер платы (тарифы) за содержание и ремонт общего имущества в МКД

№ п/п	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Основание
1	Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	3,88	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	13,66	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	6,33	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
4	Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	2,10	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
5	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /кв.м	0,62	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
6	Обслуживание автоматического переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб. /кв.м	0,34	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
7	Обслуживание систем автоматизированной противопожарной защиты	руб. /кв.м	0,40	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
8	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии	руб. /кв.м	0,67	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
9	Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	2,39	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
10	Служба администраторов территории	руб. /кв.м	5,09	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
11	Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	3,56	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
12	Административно-хозяйственные расходы	руб. /кв.м	2,15	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
13	Механизированная уборка территории	руб. /кв.м	1,91	Решение общего собрания собственников, на основании Договора

14	Обслуживание автоматической системы допуска автотранспорта	руб. /кв.м	1,20	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
15	Служба регистрационного учета (паспортист) *	руб. /кв.м	0,5	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
16	Консьержи (09.00-21.00)*	руб. /кв.м	9,70	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
17	Обслуживание автоматизированной системы сбора и передачи показаний индивидуальных приборов учета тепловой энергии*	руб./ помещение	20,00	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
18	Радио*	руб./ помещение	97,50	Услуга предоставляется на основании Договора с оператором связи
19	Антенна*	руб./ помещение	200,00	Услуга предоставляется на основании Договора с оператором связи

**Услуга только для жилых помещений в МКД.*