

Размер платы (тарифы) за содержание и ремонт общего имущества в МКД

№ п/п	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Основание
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	13,02	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	6,33	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
3	Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	2,02	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
4	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /кв.м	0,62	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
5	Обслуживание автоматического переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб. /кв.м	0,34	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
6	Обслуживание систем автоматизированной противопожарной защиты	руб. /кв.м	0,4	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
7	Эксплуатация общедомовых приборов учета тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии	руб. /кв.м	0,67	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
8	Обслуживание автоматизированной системы сбора и передачи данных индивидуальных приборов учета тепловой энергии	руб. / пом.	20,0	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
9	Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	2,39	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
10	Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	3,73	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
11	Служба администраторов территории	руб. /кв.м	5,09	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
12	Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	3,56	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
13	Административно-хозяйственные расходы	руб. /кв.м	2,15	Решение общего собрания собственников
14	Механизированная уборка территории	руб. /кв.м	1,91	Решение общего собрания собственников
15	Обслуживание автоматической системы допуска автотранспорта	руб. /кв.м	1,20	Решение общего собрания собственников, на основании Договора
16	Служба регистрационного учета (паспортист) *	руб. /кв.м	0,5	Решение общего собрания собственников
17	Консьержи (круглосуточно) *	руб. /кв.м	10,25	Решение общего собрания собственников
18	Радио	руб./помещение	97,50	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
19	Антенна	руб./помещение	200,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора

*Услуга только для жилых помещений в МКД.