

**Размер платы (тарифы) за содержание и ремонт общего имущества
Многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Ипподромный переулок, дом 3, корпус 1, строение 1
с 01.07.2021г. по 31.08.2021г.
по договору с Застройщиком ООО «МегаЛит – Охта Групп»**

№ п/п	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф	Основание
1	Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	3,88	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	13,66	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	6,33	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
4	Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	2,10	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
5	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /кв.м	0,62	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
6	Обслуживание автоматического переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб. /кв.м	0,34	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
7	Обслуживание систем автоматизированной противопожарной защиты	руб. /кв.м	0,4	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
8	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии	руб. /кв.м	0,67	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №250-р от 16.12.2020
9	Обслуживание автоматизированной системы сбора и передачи показаний индивидуальных приборов учета тепловой энергии	руб./ помещение	20,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
10	Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	2,39	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора

11	Служба администраторов территории	руб. /кв.м	5,09	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
12	Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	3,56	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
13	Административно-хозяйственные расходы	руб. /кв.м	2,15	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания
14	Механизированная уборка территории	руб. /кв.м	1,91	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания
15	Техническое обслуживание объектов благоустройства на территории комплекса	руб. /кв.м	1,20	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
16	Консьержи (12-часовой рабочий день) <i>(только для жилых помещений)</i>	руб. /кв.м	9,70	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания
17	Радио	руб./ помещение	97,50	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
18	Антенна	руб./ помещение	200,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора